**ШАПКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.04.2020 № 40

О внесении изменения в постановление администрации

 Шапкинского сельского поселения Тосненского района

Ленинградской области от 07.07.2017 № 88

«Об утверждении административного регламента

по предоставлению муниципальной услуги

«Осуществление муниципального жилищного контроля

 на территории Шапкинского сельского поселения

Тосненского района Ленинградской области»

На основании статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги«Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации Шапкинского сельского поселения от 07.07.2017 № 88 следующие изменения:

1.1. Пункты 2.10 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.10. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;

1.1) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).»

1. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Шапкинского сельского поселения, путем размещения на официальном сайте администрации Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.
2. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации М.С. Немешев